Zmluva
o zriadení vecného bremena

zverejnená pod č.

uzatvorená podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

1. **Mesto NEMŠOVÁ**
   so sídlom: Mestský úrad, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
   v zastúpení: JUDr. Milošom Mojtom, primátorom mesta
   IČO: 00 311 812
   Číslo účtu: (Všeobecná úverová banka, a.s.,)
   IBAN: SK65 0200 0000 0000 2512 4202
   BIC: SUBASKBX

   v ďalšom texte ***„ povinný z vecného bremena“***

   a

2. **Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára –Váh, s.r.o. (RVSVV, s.r.o)**
   sídlo: Janka Palu 2/3, 91441 Nemšová
   IČO: 36682888
   v zastúpení: Ing. Juraj Ondračka, konateľ
   Jozef Húserka, konateľ

   v ďalšom texte „oprávnený z vecného bremena“

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov, **E KN parcely č. 21/6** trvalý trávny porast o výmere 150 m^2, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, **katastrálne územie Ľuborča** a pozemkov, **C KN parcely č. 864/2** záhrady o výmere 482 m^2, **C KN parcely č. 865** zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m^2, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, **katastrálne územie Nemšová**, obec Nemšová, okres Trenčín.
2. Táto zmluva sa uzatvára v nadväznosti na žiadosť oprávneného z vecného bremena spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o. (RVS VV, s.r.o.), ktorá z dôvodu realizácie projektu „Prepojenie vodovodov Nemšová – Ľuborča“ požiadala o povolenie uloženia vodovodného potrubia na pozemkoch vo vlastníctve mesta Nemšová.
3. Podmienky zriadenia vecného bremena boli v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová schválené Mestským zastupiteľstvom v Nemšovej, uznesením č. 173 zo dňa 21.05.2020, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok 2
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti RVSVV, s.r.o., IČO: 36682888 so sídlom: Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová.
2. Vecné bremeno „in personam" spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných pozemkoch v rozsahu podľa geometrických plánov:
   - uloženie a existenciu vodovodu,
   - užívanie, prevádzkovanie, rekonštrukcie, údržbu, opravy, úpravy vodovodu
3. Rozsah vecného bremena je v katastrálnom území Ľuborča vyznačený na geometrickom pláne č. 37 718 193-92/2019 vyhotovený dňa 25.09.2019 Bc. Milanom Masarykom a úradne overený Okresným úradom Trenčín, odborom katastrálnym dňa 16.12.2019 pod č. 1321/19. Rozsah vecného bremena je v katastrálnom území Nemšová vyznačený na geometrickom pláne č. 37 718 193-91/2019 vyhotovený dňa 25.09.2019 Bc. Milanom Masarykom a úradne overený Okresným úradom Trenčín, odborom katastrálnym dňa 08.10.2019 pod č. 1320/19. Uvedené geometrické plány sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Vstup prevádzkovateľa verejného vodovodu na cudzie pozemky je upravený v zákone č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov
5. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť právo oprávneného z vecného bremena.

Článok 3
Iné dojednania

1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že uvedené vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.
2. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že uvedené vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.
3. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena.
4. Náklady spojené s návrhom na vklad vecného bremena a s vyhotovením geometrického plánu bude hradiť oprávnený z vecného bremena.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že od účinnosti tejto zmluvy zanikajú všetky záväzky vyplývajúce zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zverejnenej pod č. 5/2018 zo dňa 13.02.2018.
6. Oprávnený z vecného bremena týmto splnomocňuje povinného z vecného bremena, aby ho zastupoval v katastrálnom konaní pri odstránení zistených chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností v tejto zmluve ako aj na odstránenie všetkých nedostatkov vytknutých Okresným úradom Trenčín, odborom katastrálnym. Toto splnomocnenie sa vzťahuje aj na uzavretie a podpísanie prípadného dodatku k tejto zmluve. Povinný z vecného bremena je oprávnený v mene obidvoch zmluvných strán k prípadnému späťvzatiu návrhu na vklad podľa katastrálneho zákona. Nie je však oprávnený na úkony, ktorými by sa menili podstatné náležitosti tejto zmluvy. Povinný z vecného bremena podpisom tejto zmluvy plnú moc prijíma.

Článok 3
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujeme, že túto zmluvu sme uzavreli slobodne a vážne, sme spôsobilí na právne úkony, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých povinný z vecného bremena obdrží 2 vyhotovenia, oprávnený z vecného bremena obdrží jedno vyhotovenie zmluvy a dve vyhotovenia sú pre Okresný úrad Trenčín, odbor katastrálny.
3. Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami dohodnutými obidvoma zmluvnými stranami.
4. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je uznesenie mestského zastupiteľstva č. 173 zo dňa 21.05.2020 a geometrické plány č. 37 718 193-91/2019 a 37 718 193-92/2019 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete.
6. Táto zmluva je povinne zverejnenou zmluvou podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov a § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Nemšovej dňa: 21. 12. 2020

Za povinného z vecného bremena :

.....

JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta

MESTO NEMŠOVÁ

V Nemšovej dňa: 22. 12. 2020

Za oprávneného z vecného bremena :

.....

Ing. Juraj Ondračka
konateľ RVSVV, s.r.o.

Registrácia rozhodnutá
spoločnosť [illegible], s.r.o.
[illegible]
IČO: 36 6[illegible]

.....

Jozef Húserka
konateľ RVSVV, s.r.o.

Finančnú operáciu alebo jej časť je -- nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.
Meno, priezvisko zamestnanca:

Dátum: Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.
Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca:

Dátum: Podpis:

Podľa osvedčovacej knihy č. 1308/2020 /podpísal/
(uznal za svoj podpis) túto listinu .....
MILOŠ MOJTO
rodné číslo .....
bytom DOLNÁ ROVŇA 223/14, NEMŠOVÁ
pre [illegible] Nemšová.
Totožnosť bola [illegible] dokladom preukázaná dňa .....
V Nemšovej, dňa 22. 12. 2020

MESTO NEMŠOVÁ